



- LIMITE:**
- LIMITA ZONA STUDIATA
 - LIMITA PROPRIETATE
 - BENEFICIAR
 - LIMITA PARCELE EXISTENTE
 - LIMITA CONSTRUCTIE
 - PROPUSA
- ZONIFICARE FUNCTIONALA:**
- ZONA DESTINATA PENTRU LOCUIRE
 - ZONA SPATII VERZI AMENAJATE
 - ZONA EDIFICABILA CU CARACTER INFORMATIV
- CAI DE COMUNICATIE, CIRCULATIE SI TRANSPORT:**
- CIRCULATII CAROSABILE
 - CIRCULATII PIETONALE
 - ACCESE AUTO SI PIETONALE

INDICI URBANISTICI:

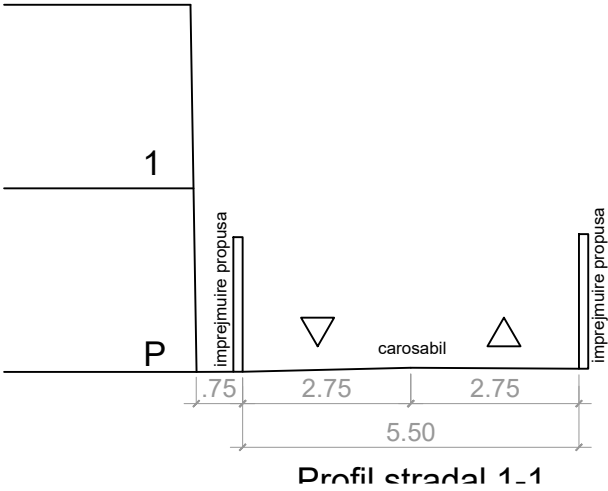
$S_{teren} = 399.0 \text{ mp}$, CF Nr. 157142

$S_{teren} = 651.0 \text{ mp}$, CF Nr. 157185

$R_h = S+P+1E$

$P.O.T_{propus} = 35\%$

$C.U.T_{propus} = 1.0$



VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT, NR. SI DATA
		SIGMA PROIECT S.A. SATU MARE STR. DECEBAL NR. 23 TEL: 714581, 714582; FAX: 714853 ORC J30/216/1991 COD UNIC R 644869		BENEFICIAR: PETRACHIOAIE EUGENIU CORNELIU si PETRACHIOAIE ALICE ADRESA: jud. Satu Mare, loc Satu Mare, str. Paulesti, nr. 65/C
				PROIECT NR. 3-7612.00. 2021
SPECIFICATII	NUME	SEMNATURA	SCARA:	TITLU PROIECT:
DIRECTOR	arh. GUNTNER Tiberiu		1:1000	PUZ - CONSTRUIRE LOCUINTE UNIFAMILIALE CU REGIM DE INALTIME S+P+1E
SEF PROIECT	arh. GUNTNER Tiberiu			
PROIECTAT	arh. GUNTNER Tiberiu		DATA:	TITLU PLANSA:
DESENAT	arh. GUNTNER Tiberiu		Iulie 2023	REGLEMENTARI URBANISTICE-ZONIFICARE
				PLANSA NR. U. 03