

P.U.G. ORAȘUL TĂȘNAD
JUDEȚUL SATU MARE
SITUAȚIA EXISTENTĂ - SINTEZĂ. DISFUNCȚIONALITĂȚI.

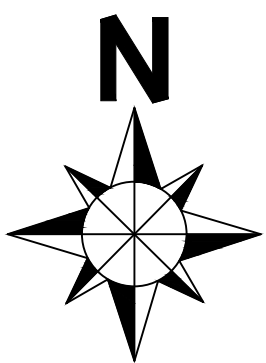
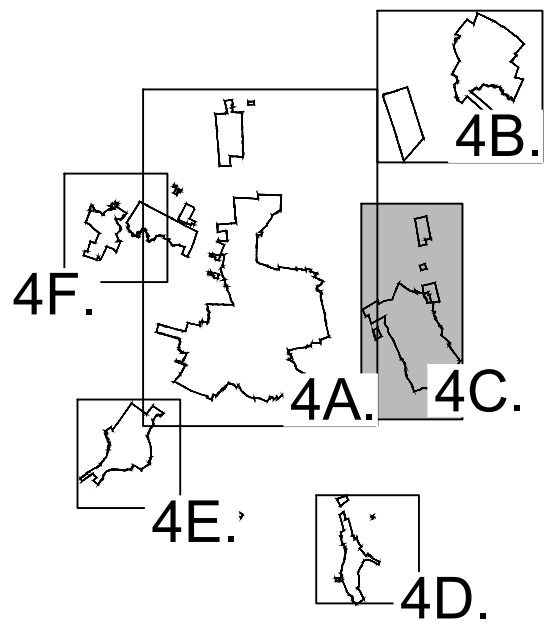


Table with 3 columns: ZONE FUNCȚIONALE, EXISTENT, and Suprafață (ha) / Procent (%). Rows include Locuințe individuale, Instituții publice, Servicii, Spații verzi, Sport, etc.

LEGENDĂ:

LIMITE:

- LIMITA UNITĂȚII ADMINISTRATIV TERITORIALE
- LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT
- LIMITA INTRAVILAN LOCALITĂȚI VECINE
- LIMITA ZONEI CENTRALE
- LIMITA DOCUMENTAȚII DE URBANISM APROBATE ULTERIOR P.U.G.

ZONIFICARE:

- ZONĂ PENTRU LOCUINȚE COLECTIVE
- ZONĂ PENTRU LOCUINȚE INDIVIDUALE
- ZONĂ DE INSTITUȚII PUBLICE
- ZONĂ DE SERVICII
- ZONĂ MIXTĂ DE SERVICII ȘI LOCUIRE
- ZONĂ MIXTĂ DE TURISM ȘI AGREMENT
- ZONĂ MIXTĂ DE RECREERE
- ZONĂ DE SPAȚII VERZI
- ZONĂ DE SPORT
- ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE/DEPOZITARE
- ZONĂ UNITĂȚI AGRICOLE
- ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE
- ZONĂ CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE
- ZONĂ CU DESTINAȚIE SPECIALĂ
- ZONĂ CIRCULAȚII RUTIERE ȘI AMENAJĂRI AFERENTE
- ZONĂ CIRCULAȚII FEROVIARE ȘI AMENAJĂRI AFERENTE
- APE
- SUPRAFEȚE SOLICITATE PENTRU INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN
- SUPRAFEȚE PROPUSE A FI SCOASE DIN INTRAVILAN
- MONUMENTE ISTORICE
- SITURI ARHEOLOGICE

CIRCULAȚII:

EXISTENTE:

- DRUM NAȚIONAL
- DRUM JUDEȚEAN
- DRUM COMUNAL
- STRĂZI MODERNIZATE
- STRĂZI CARE NECESITĂ A FI MODERNIZATE
- DRUMURI DE EXPLOATARE
- CALE FERATĂ

PLANIFICATE (prin documentații de urbanism aprobate sau studii tehnice):

- DRUM EXPRESS
- DRUM CENTURĂ
- STRĂZI PLANIFICATE

REȚELE EDILITARE MAJORE:

- MAGISTRALĂ DE GAZE NATURALE
- LINIE ELECTRICĂ DE MEDIE TENSIUNE

ZONE DE RESTRICȚIE:

- ZONE CU RISC DE ALUNECĂRI DE TEREN
- ZONE CU RISC DE INUNDABILITATE
- ZONE CU INTERDICȚIE DE CONSTRUIRE PÂNĂ LA ELABORARE P.U.Z.
- SUPRAFEȚE REZERVATE TRASEULUI DRUMULUI EXPRES

ZONE DE PROTECȚIE:

- ZONĂ DE PROTECȚIE SANITARĂ
- ZONĂ DE PROTECȚIE FAȚĂ DE CULOARE TEHNICE
- ZONĂ DE SIGURANȚĂ FAȚĂ DE CULOARE TEHNICE
- ZONĂ DE PROTECȚIE FAȚĂ DE OBIECTIVE CU VALOARE DE PATRIMONIU - MONUMENTE ISTORICE
- ZONĂ DE PROTECȚIE FAȚĂ DE OBIECTIVE CU VALOARE DE PATRIMONIU - SITURI ARHEOLOGICE
- ZONĂ DE PROTECȚIE HIDROGEOLOGICĂ

SINTEZA ANALIZEI:

LEGENDĂ:

- ELEMENTE DE POTENTIAL
- DISFUNCȚIONALITĂȚI
- ACCESIBILITATE
- DISFUNCȚIONALITĂȚI

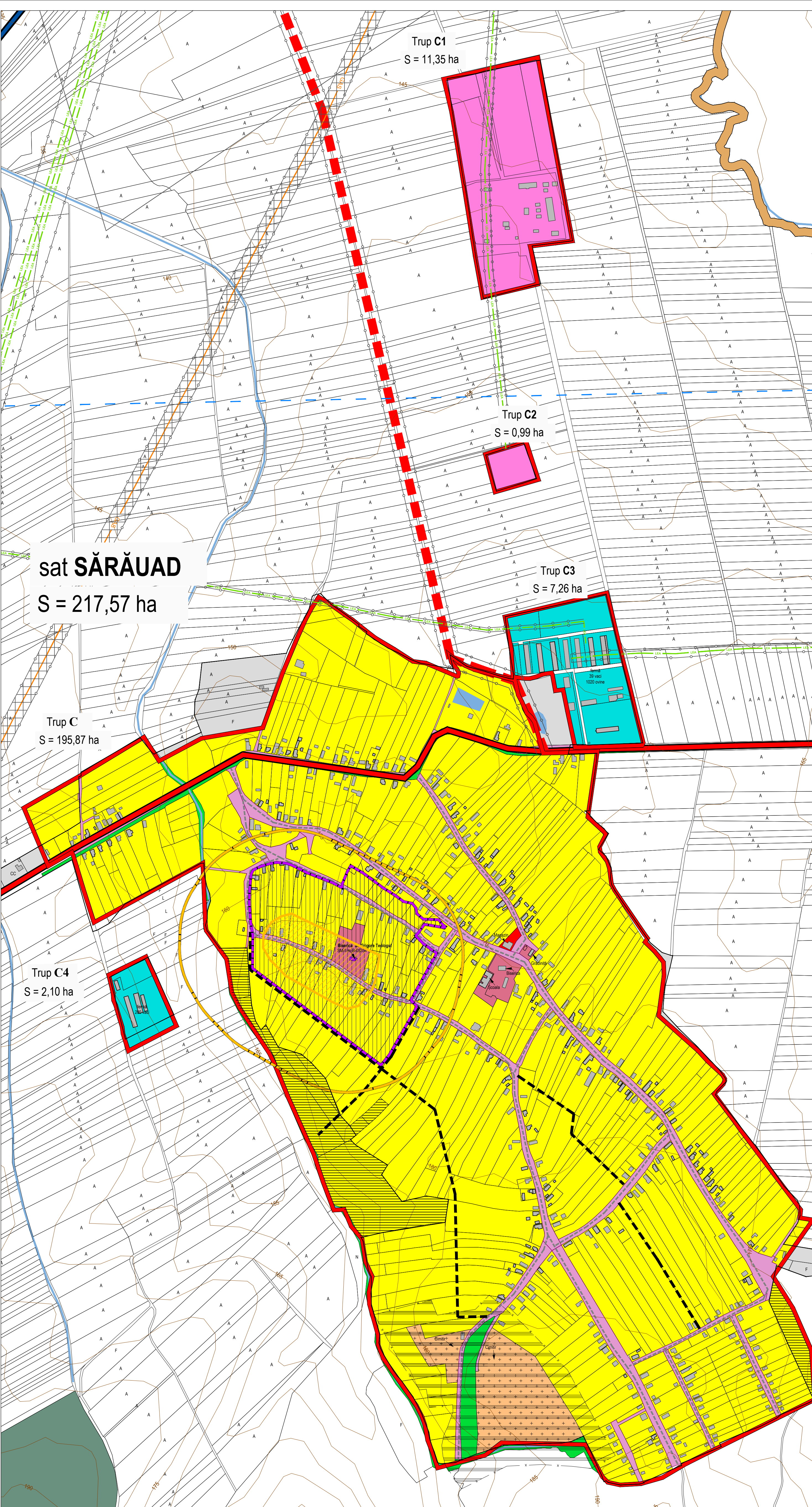
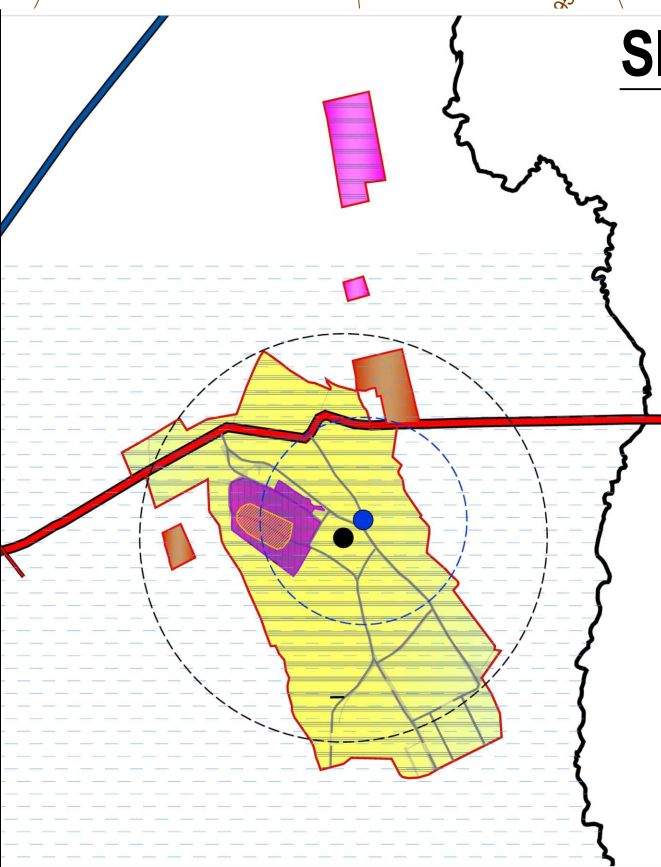


Table with 3 columns: DOMENII, DISFUNCȚIONALITĂȚI PRINCIPALE, and PRIORITĂȚI DE INTERVENȚIE. Rows include CIRCULAȚIE, FOND CONSTRUIT ȘI UTILIZAREA TERENULUI, SPAȚII PLANTATE, AGREMENT, SPORT, PROBLEME DE MEDIU, PROTEJAREA ZONELO, and ACTIVITĂȚI ECONOMICE.



Dreptul de publicare sau multiplicare a acestui document aparține în exclusivitate societății AEDILIS PROIECT Baia Mare. Reproducerea conținutului este posibilă numai cu acordul prealabil scris al autorului.

Table with 4 columns: CONTRACTANT GENERAL, SUBCONTRACTANT, BENEFICIAR, and PROJECT NR. Rows include S.C. AEDILIS PROIECT S.R.L., S.C. STRATEGII URBANE S.R.L., ORAȘUL TĂȘNAD, JUD. SATU MARE, and PROJECT NR. 12/2022.