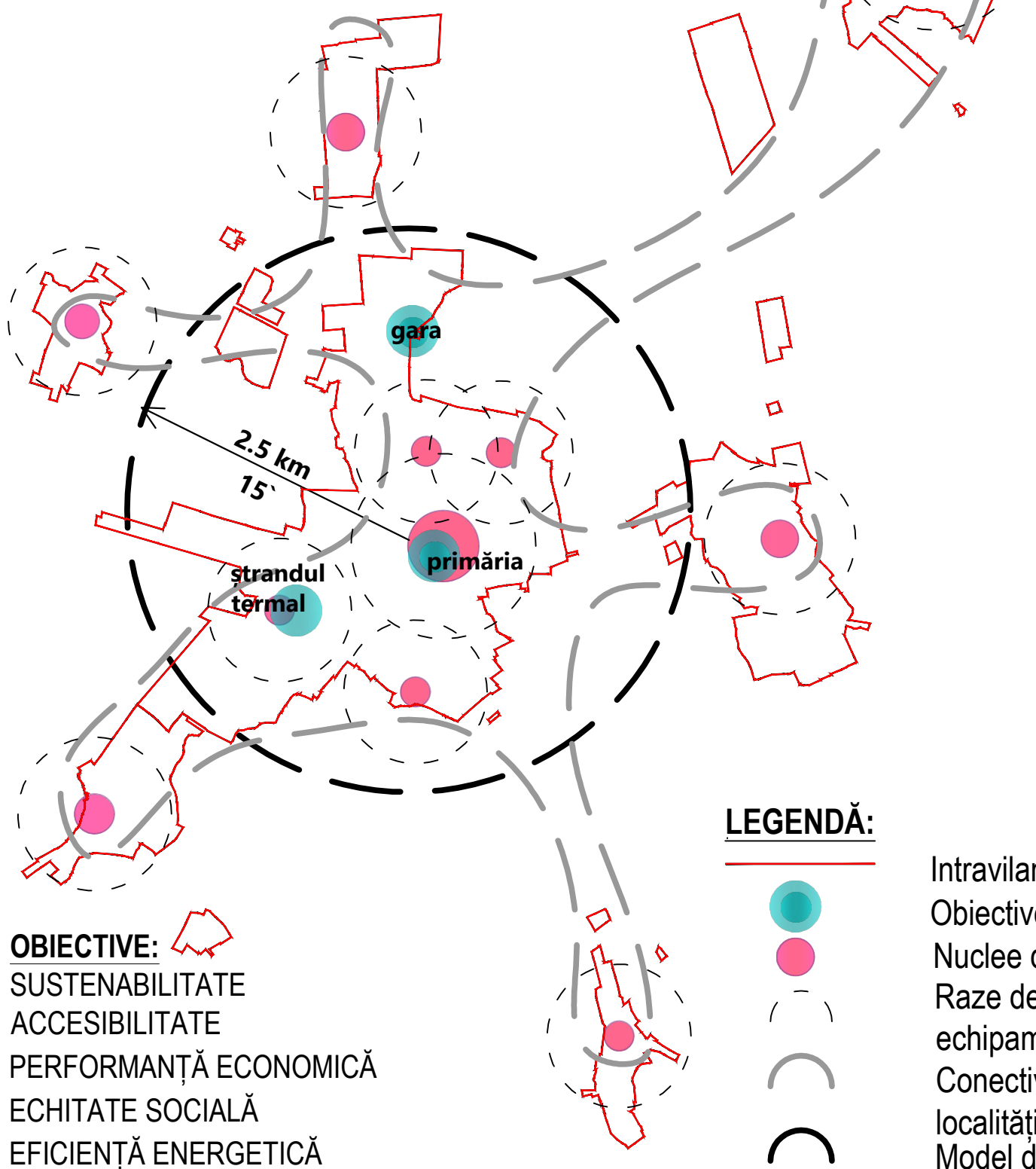


CONCEPT DE DEZVOLTARE:

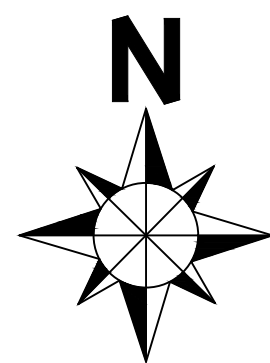
MODEL URBANISTIC DE BAZĂ : ORAȘUL DE 15' ȘI ORAȘUL CIRCULAR

- Structură policentrică
- Mobilitate bazată pe transport în comun și circulații nemotorizate
- Cartiere autonome, caracterizate de mixtate funcțională, accesibilitate facilă intermodală
- Spații publice diversificate și uniform distribuite
- Spații urbane sustenabile, la scară omensului pe jos
- Regenerarea urbană a spațiilor subutilizate
- Pol turistic, Zonă agrement, proiecte fanion (pistă bob, aquapark,), case de vacanță
- Platformă industrială
- Zone agrozootehnice
- Conectivitate îmbunătățită între localități
- Calitatea design ului spațiilor publice



LEGENDĂ:

- Intravilan propus
- Obiective de interes public
- Nuclee de echipamente publice
- Raze de deservire nuclee de echipamente publice
- Conectivitate îmbunătățită între localități
- Model de oraș de 15 minute



P.U.G. ORAȘUL TĂȘNAD JUDEȚUL SATU MARE STRATEGIA DE DEZVOLTARE SPAȚIALĂ

LEGENDĂ:

LIMITE:

- LIMITA UNITĂȚII ADMINISTRATIV TERITORIALE
- LIMITA INTRAVILANULUI PROPUȘ
- LIMITA INTRAVILAN LOCALITĂȚI VECINE
- LIMITA ZONEI CENTRALE

ZONIFICARE:

- ZONĂ PENTRU LOCUINȚE COLECTIVE
- ZONĂ PENTRU LOCUINȚE INDIVIDUALE
- ZONĂ DE INSTITUȚII PUBLICE
- ZONĂ DE COMERȚ ȘI SERVICII
- ZONĂ MIXTĂ LOCUINȚE INDIVIDUALE ȘI SERVICII PT. TURISM
- ZONĂ MIXTĂ DE TURISM ȘI AGREMENT
- ZONĂ MIXTĂ DE RECREERE
- ZONĂ DE SPAȚII VERZI PUBLICE
- ZONĂ DE ACTIVITĂȚI SPORTIVE
- ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITARE
- ZONĂ UNITĂȚI AGRO-ZOOTEHNICE
- ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE
- ZONĂ CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE
- ZONĂ CU DESTINAȚIE SPECIALĂ
- ZONĂ CIRCULAȚII RUTIERE ȘI AMENAJĂRI AFERENTE
- ZONĂ CIRCULAȚII FERROVIARE ȘI AMENAJĂRI AFERENTE
- APE
- MONUMENTE ISTORICE
- SITURI ARHEOLOGICE
- CLĂDIRI CU VALOARE ARHITECTURALĂ MARE, PROPUSE PT CLASARE ÎN L.M.I.

CIRCULAȚII:

EXISTENTE:

- DRUM NAȚIONAL
- DRUM JUDEȚEAN
- DRUM COMUNAL
- STRĂZI MODERNIZATE
- STRĂZI CARE NECESITĂ A FI MODERNIZATE
- DRUMURI DE EXPLOATARE
- CALE FERATĂ

PROPUSE:

- DRUM CENTURĂ
- STRĂZI PROPUSE
- TELEGONDOLĂ
- ÎNFIINȚARE PISTE DE BICICLETE ȘI SISTEM DE BIKE-SHARING
- ÎNFIINȚARE TRANSPORT ÎN COMUN

ZONE DE RESTRICTIE :

- ZONE CU RISC DE ALUNECĂRI DE TEREN - propunere stabilizare teren
- ZONE CU RISC LA INUNDAȚII - propunere regularizare și îndiguire

ZONE DE PROTECȚIE :

- ZONĂ DE PROTECȚIE FAȚĂ DE OBIECTIVE CU VALOARE DE PATRIMONIU - MONUMENTE ISTORICE
- ZONĂ DE PROTECȚIE HIDROGEOLOGICĂ

ZONE DE INTERVENȚIE:

- EXTINDERI DE INTRAVILAN
- ZONE CU REȚEA INCOMPLETĂ DE STRĂZI ȘI ECHIPARE EDILITARĂ, PROPUSE PENTRU VIABILIZARE
- ZONE PROPUSE PENTRU REGENERARE URBANĂ

sat SĂRĂUAD

PLANURI OPERAȚIONALE PENTRU IMPLEMENTAREA STRATEGIEI:

II. POLITICA DE CREȘTERE A CALITĂȚII LOCUIRII:

- Program de regenerare urbană a zonei centrale
- Program de creștere a suprafețelor de spații verzi publice
- Program de amenajare de spații publice iconice
- Program de reabilitare și dotare a fondului construit existent.
- Proiect de reabilitare a fondului construit degradat.
- Proiect de înființare 3 grădinițe.
- Construire centru de îngrijire pentru vârstnici
- Proiect de înființare 4 creșe.
- Program de înlăturare a riscurilor naturale (inundații și alunecări de teren)

III. POLITICA DE CREȘTERE A MOBILITĂȚII:

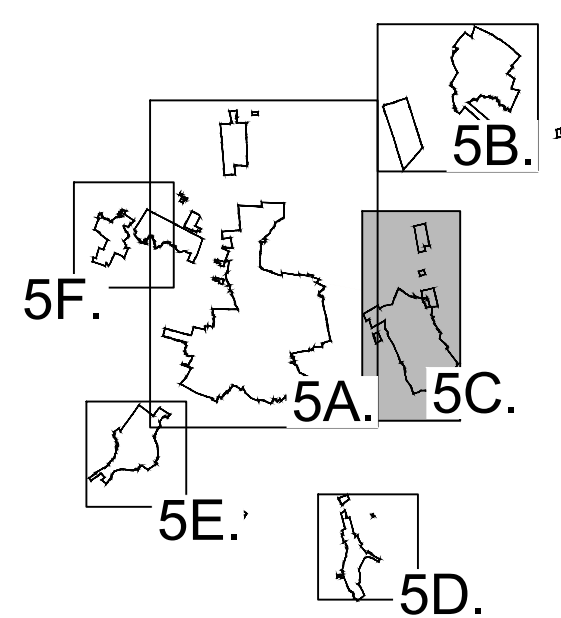
- Proiect de modernizare și extindere a tramei stradale.
- Program de înființare sistem integrat de transport public la nivelul zonei urbane funcționale Tășnad
- Proiect de realizare variante ocolitoare a orașului Tășnad
- Program de realizare de stații de smart parking, cu stații de încărcare mașini electrice

IV. POLITICĂ DE DEZVOLTARE A ECONOMIEI LOCALE:

- Program de dezvoltare a sectorului agro-zootehnic
- Înființare centru de colectare produse agricole

V. POLITICA EFICIENȚĂ ENERGETICĂ ȘI RECIRCULARITATE:

- Proiect de valorificare energetică a deșeurilor menajere și zootehnice în scopul producerii de energie și agent termic (stație de biogaze).



Dreptul de publicare sau multiplicare a acestui document aparține în exclusivitate societății AEDILIS PROIECT Baia Mare. Reproducerea conținutului este posibilă numai cu acordul prealabil scris al autorului. ©Copyright. AEDILIS PROIECT, 2015

CONTRACTANT GENERAL: S.C. AEDILIS PROIECT S.R.L. str. 1 Mai, nr. 25, mun. Baia Mare, jud. Maramureș, office@aedisproiect.ro		SUBCONTRACTANT: S.C. STRATEGII URBANE S.R.L. bd. Independenței, nr. 203, mun. Baia Mare, jud. Maramureș, strategiiurbane@yahoo.com		BENEFICIAR: ORAȘUL TĂȘNAD, JUD. SATU MARE		PROIECT NR.: 12/2022
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMĂNĂTURA	SCARA: 1 : 5000	TITLUL PROIECTULUI: PLAN URBANISTIC GENERAL		FAZA: P.U.G.
SEF PROIECT	art. urb. Dan Florin FLORENT			TITLUL PLANȘEI: STRATEGIA DE DEZVOLTARE SPAȚIALĂ SAT SĂRĂUAD		PLANȘA NR.: 5.C
PROIECTAT	art. urb. Dan Florin FLORENT		DATA: 2023			
DESENAT	art. ing. geogr. Camelia FAUR					