



PLAN URBANISTIC ZONAL
Elaborare P.U.Z. Construire casa de vacanta zona Bercu Rosu
PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR
OBIECTIV DE UTILITATE PUBLICA

Legenda

Limite

- Limita de proprietate beneficiar
- Limita zona studiata
- Limite receptionate la OCPI

Zonificare

- Cladire existenta
- Zona edificabila, regim de inaltime S+P, S+P+M, S+P+1

Tipuri de proprietate asupra terenurilor

- Terenuri proprietate privata a persoanelor private sau juridice
- Terenuri proprietate publica a statului roman

Acces

- Acces pe teren

Regim juridic

proprietar: Fehár Norbert si Fehér Tünde Éva
terenul este liber de constructii

Indici urbanistici:

suprafete teren studiat: 990 mp

POT_{existent} = 0.00 POT_{propus} = 15 %
CUT_{existent} = 0.00 CUT_{propus} = 0.45

Regim de inaltime propus S+P, S+P+M, S+P+1

AD PAVI DINAMIC		S.C. AD PAVI DINAMIC S.R.L.	
		mun. Satu Mare str. C. Coposu nr. 2 et. 7 ap. 58/A, judetul Satu Mare E-mail: satumare@arhidinamic.ro	
Forma Depo		MUN. SATU MARE STR. HOREA NR.9 AP.7, JUD SATU MARE	
ARHITECTURA-URBANISM		TEL:0040 722 741040 FGRETU@YAHOO.COM	
BENEFICIAR:		PROIECT NR.:	
Fehér Norbert si Fehér Tunde Eva		60/2024	
TITLU PROIECT:		FAZA.:	
Elaborare P.U.Z. CONSTRUIRE CASA DE VACANTA ZONA BERCU ROSU		P.U.Z.	
TITLU PLANSA:		PLANSA NR.:	
Proprietatea asupra terenurilor		U.05	
	NUME	SEMNATURA	SCARA:
COORDONATOR URB.	ARH. IUORAS V.		1:500
PROIECTAT	ARH. FORNVALD M.		DATA:
DESENAT	ARH. FORNVALD M.		02.2024