

PLAN URBANISTIC ZONAL

ELABORARE PUZ

DEPOZIT CU SHOWROOM

loc. Satu Mare, str. Magnoliei, nr. 2, Jud. Satu Mare

LEGENDA

LIMITE

LIMITA ZONEI APARTINAND BENEFICIARULUI

LIMITA ZONEI STUDIA TE

ZONIFICARE

ZONA NEREGLEMENTATA

ZONA PENTRU CAI DE COMUNICATIE

ZONA SPATII VERZI

CONSTRUCTII EXISTENTE

CONSTRUCTII EXISTENTE PROPUSE PENTRU DEMOLARE

BILANT TERRITORIAL



ZONE FUNCTIONALE		mp	%
1. ZONA AFERENTA TERENULUI PE CARE URMEAZA A SE AMENAJA OBIECTIVUL (PROPRIETATE PRIVATA DE INTERES LOCAL APARTINAND BENEFICIARULUI)		1571.00	100.00
TOTAL TEREN STUDIAT		1571.00	100.00

INDICI PENTRU ZONA STUDIATA

P.O.T. existent = 11.00%

C.U.T. existent = 0.11



S.C. ERYZA DESIGN S.R.L. mun. SATU MARE, jud. SATU MARE Tel. 0261.877.700				ELABORARE PUZ DEPOZIT CU SHOWROOM loc. Satu Mare, str. Magnoliei, nr. 2, Jud. Satu Mare		PR. 06/2023
SEF PROIECT	arh.BABICI NICOLAE	SCARA		BENEFICIAR:		FAZA
PROIECTAT	arh.CSOMAI ERIKA	1:500		HAVASI SEBASTIAN-FLAVIU, HAVASI EMANUEL DANIEL		P.U.Z.
DESEINAT	arh.CSOMAI ERIKA			SITUATIA EXISTENTA PRIORITATI		U 2