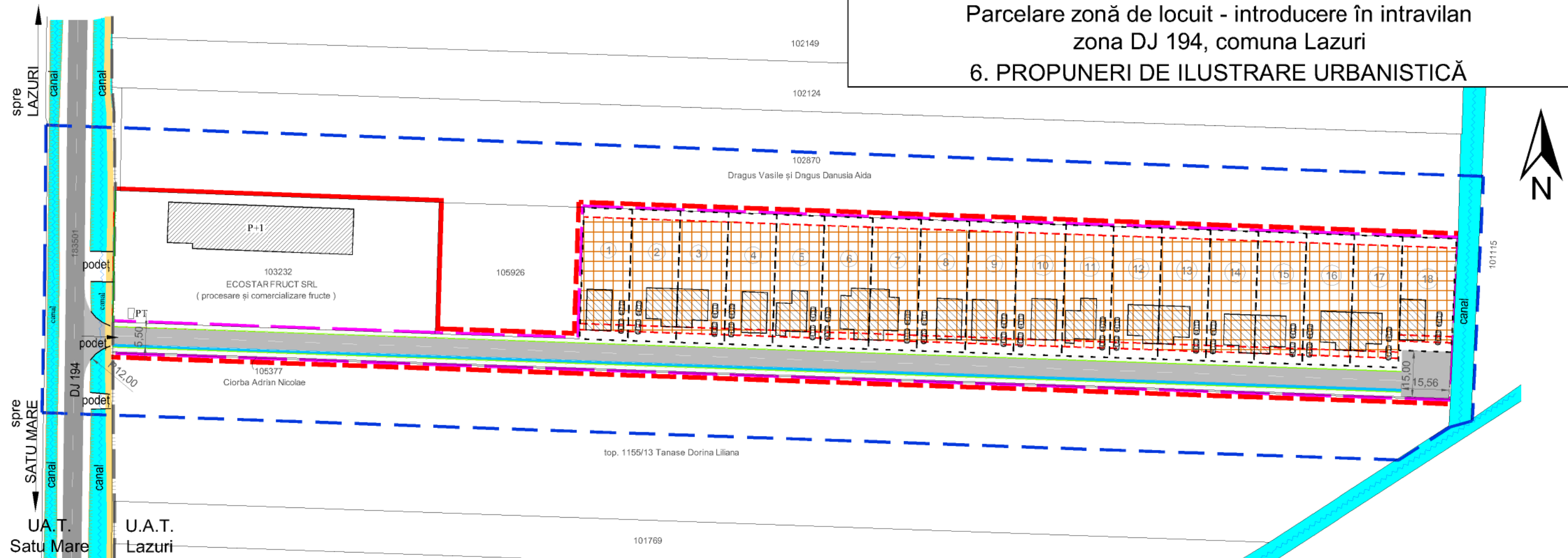


**PLAN URBANISTIC ZONAL**  
Parcelare zonă de locuit - introducere în intravilan  
zona DJ 194, comuna Lazuri  
**6. PROPUNERI DE ILUSTRARE URBANISTICĂ**



**LEGENDA**

- LIMITE PARCELE
- LIMITA U.A.T.
- LIMITA INTRAVILAN EXISTENT
- LIMITA ZONEI STUDIATE
- ZONĂ PROPUȘĂ SPRE REGLEMENTARE URBANISTICĂ
- 105927 NUMĂR CADASTRAL
- CONSTRUCȚII EXISTENTE
- CAROSABIL EXISTENT
- ȘANȚURI / CANALE
- ȘANȚURI
- LIMITE PARCELE PROPUSE
- ZONĂ CONSTRUIBILĂ
- RETRAGERI MINIME PERMISE
- CONSTRUCȚII PROPUSE - SOLUȚIE OPȚIONALĂ
- CAROSABIL - min. 5,5 m
- TROTUAR - min. 1,2 m
- ZONE VERZI
- RIGOLE APE PLUVIALE

Indicatori urbanistici maximali propuși prin P.U.Z.:  
POT maxim = 30%, CUT maxim = 0,90, regim de înălțime maxim P+1+M, maxim 10 m.

	<b>SC C&amp;A ACCES SRL</b>	
	Piața Romană bl.D8 sc.D ap.16A 440012 Satu Mare	
	tel: 0361-428242; 0722-262592 e-mail: caaces@smo.ro	
	ȘEF PROIECT	arh.A.GHEORGHIU
PROIECTAT	arh.A.GHEORGHIU	
ÎNTOCMIT	ing.A.GHEORGHIU	

**PARCELARE ZONĂ DE LOCUIT - introducere în intravilan**  
**ZONA DJ 194, com.Lazuri**

Beneficiari: Ciorba Adrian-Nicolae  
str.Odoreului nr.38, mun.Satu Mare

**PROPUNERI DE ILUSTRARE URBANISTICĂ**

data: aprilie 2024

scara 1:1.500

proiect nr.  
**03/2024**

faza  
**P.U.Z.**

format: **A3**  
planșa nr.

**6**