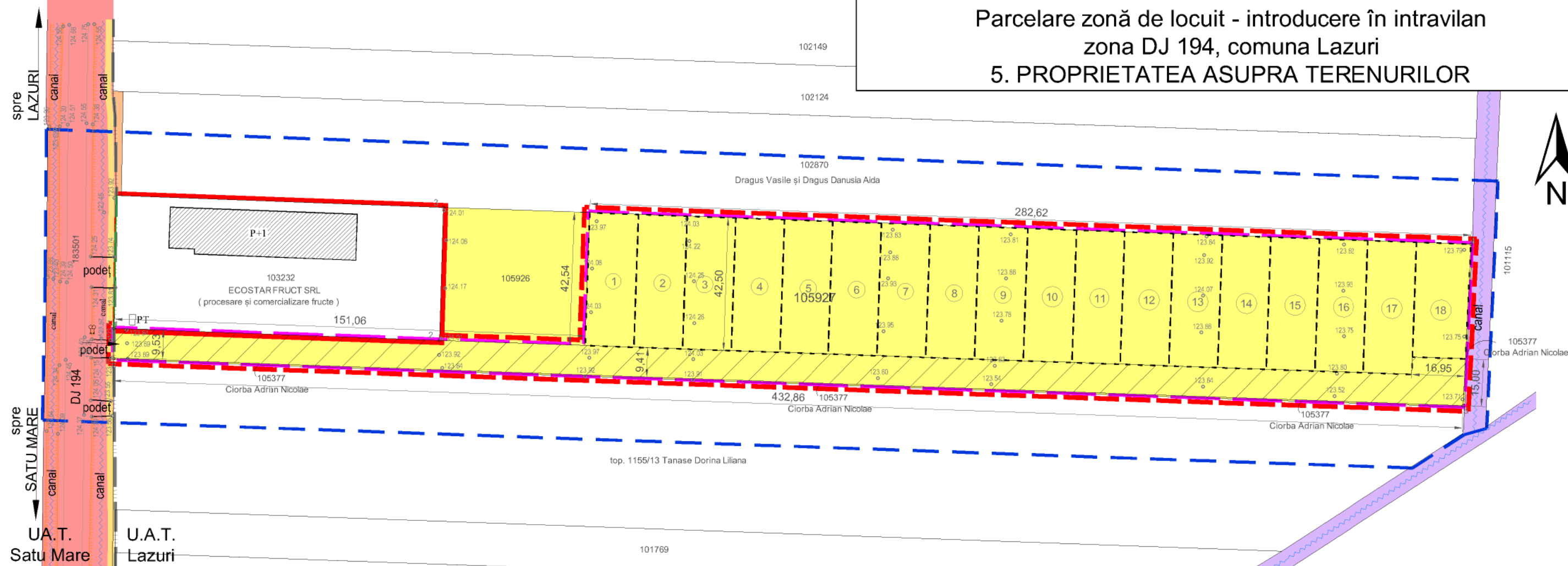


Parcelare zonă de locuit - introducere în intravilan
zona DJ 194, comuna Lazuri
5. PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR



- transferul către domeniul public al comunei Lazuri a unei suprafețe de teren de 4.177 m² necesară asigurării profilului stradal al străzii cu profil de minim 9 m, respectiv a platformei de întoarcere;
- posibilitatea de vânzare sau concesionare către investitori privați interesați a 18 parcele pentru locuințe individuale și funcțiuni complementare compatibile, însumând 11.885 m².

	LIMITA PARCELE
	LIMITA U.A.T.
	LIMITA INTRAVILAN EXISTENT
	LIMITA ZONEI STUDIASTE
	ZONĂ PROPUȘĂ SPRE REGLEMENTARE URBANISTICĂ
105927	NUMĂR CADASTRAL
	CONSTRUCȚII EXISTENTE
	CAROSABIL EXISTENT
	ȘANȚURI / CANALE
	TEREN DOMENIU PUBLIC DE INTERES NAȚIONAL
	TEREN DOMENIU PUBLIC DE INTERES JUDEȚEAN
	TEREN DOMENIU PUBLIC DE INTERES LOCAL
	TEREN PROPRIETATE PRIVATĂ A BENEFICIARILOR DOCUMENTAȚIEI
	TEREN PROPRIETATE PRIVATĂ A ALTOR PERSOANELOR FIZICE SAU JURIDICE
	TEREN CE SE INTENȚIONEAZĂ A FI TRECUT ÎN DOMENIUL PUBLIC AL U.A.T. LAZUR

Nota:

Zona studiată are o suprafață de 42.378 mp, iar suprafața propusă a fi reglementată urbanistic este în suprafață de 16.062 mp urmând a fi împărțită în: 18 parcele pentru zonă pentru locuințe și funcțiuni complementare compatibile și tramă stradală cu profil de minimum 9 m și platformă de întoarcere la capăt.

Pentru amplasament au fost emise, de către Primarul comunei Lazuri, Certificatul de urbanism nr. 11 din 30.01.2024, în care se precizează că este posibilă realizarea unui PUZ, respectiv Avizul de oportunitate nr.1 din 26.03.2024.

 <p>SC C&A ACCES SRL Piața Romană bl.D8 sc.D ap.16A 440012 Satu Mare tel: 0361-428242; 0722-262592 e-mail: caaces@smo.ro</p>	PARCELARE ZONĂ DE LOCUIT - introducere în intravilan		proiect nr.
	ZONA DJ 194, com.Lazuri		03/2024
	Beneficiari: Ciorba Adrian-Nicolae str.Odoreului nr.38, mun.Satu Mare		faza P.U.Z.
ȘEF PROIECT	arh.A.GHEORGHIU		format: A3
PROIECTAT	arh.A.GHEORGHIU		planșa nr.
ÎNTOCMIT	ing.A.GHEORGHIU		5
data: aprilie 2024		scara 1:1.500	