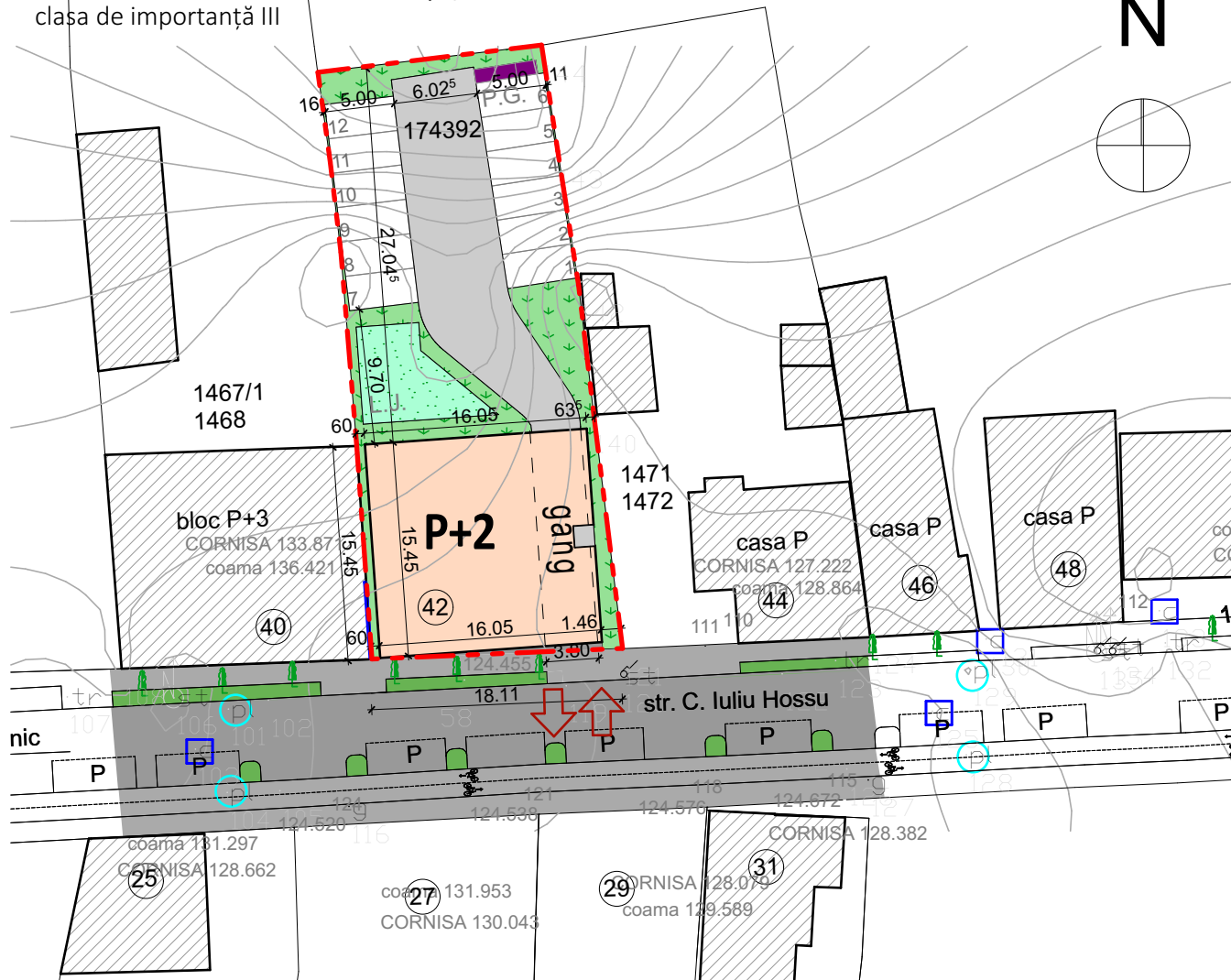


categoria de importanță C  
clasa de importanță III

1483/1

N



## LEGENDĂ



Limita Parcela Nr CAD 174392



Limita Parcele invecinate



Troruar/Carosabil existent



Construcții existente



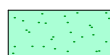
Spații verzi existente



Clădire propusa- locuire colectiva P+2



Parcari propuse



Spațiu de joacă propus



Punct gospodăresc cu 5 fractii



Accese/ieșiri amplasament studiat



Spații verzi propus



Alee carosabila propusa

## INDICI URBANISTICI

P.O.T. maxim = 35 % P.O.T. propus = 33.3 %

C.U.T. maxim = 1,2 C.U.T. propus = 1,01



**S.C. ARHabitat 2015 S.R.L.**

Str.C. Coposu nr. 2, et. 7, ap. 58/B, Satu Mare

E-mail: satumare@arhidinamic.ro

beneficiar:

**KIRA STONE S.R.L.**

str. Botizului, nr. 43, mun. Satu Mare,  
jud. Satu Mare, C.I.F.: 2387125

nr. proiect :

192/A/2020

	NUME	SEMNĂTURA	scara :	titlu proiect:	faza:
ȘEF PROIECT	arh. IUORAȘ VIOLETA		1:500	<b>IMOBIL DE LOCUIT P+2</b>	DTAC
PROIECTAT	arh. IUORAȘ VIOLETA		data :	PE STR. C. IULIU HOSSU, NR. 42, MUN. SATU MARE	nr. planșă:
DESENAT	arh. SEVERIN VLAD		Oct. 2023	denumire planșă: PLAN DE SITUAȚIE	02