



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SATU MARE

Arh.626/2023

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE Nr. 69 din 22.01.2024

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **CBA NORD VEST SRL** cu sediul în municipiul Satu Mare, Bdul. Lucian Blaga, nr.400, județul Satu Mare, pentru proiectul “**CONSTRUIRE DEPOZIT PARTER**”, propus în municipiul Satu Mare, Bdul. Lucian Blaga, nr.400, județul Satu Mare, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Satu Mare cu nr.12985 din 16.11.2023, cu completările ulterioare și a memoriului de prezentare înregistrat cu nr. 13275 din 27.11.2023, cu completările nr. 13646 din 07.12.2023, în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului cu completările și modificările ulterioare și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată cu modificări de legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare.

Agenția pentru Protecția Mediului Satu Mare decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 04.01.2023, că proiectul “CONSTRUIRE DEPOZIT PARTER” propus în municipiul Satu Mare, Bdul. Lucian Blaga, nr.400, județul Satu Mare, titular CBA NORD VEST SRL, cu amplasamentul identificat conform Certificatului de Urbanism nr.794 din 13.11.2023, emis de Primăria municipiului Satu Mare, nu se supune evaluării impactului asupra mediului.

Justificarea prezentei decizii:

I.Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

- Proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, anexa nr. 2, punct 10, litera b și 13, litera a
- Decizia s-a luat în baza unei examinări care a luat în considerare informațiile furnizate de către titular și a utilizat criteriile de selecție prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.
- Criteriile de selecție pentru stabilirea necesității efectuării evaluării impactului asupra mediului au vizat caracteristicile proiectului, amplasarea proiectului, tipurile și caracteristicile impactului potențial.

Astfel:

c1. Caracteristici proiect:

Se propune construirea unei hale de depozitare, amenajarea incintei prin crearea unei platforme betonate, amenajarea spațiilor verzi și împrejmuirea incintei.

Clădirea propusă va avea regim de înălțime parter, fiind amplasată în partea sudică a incintei, pe terenul identificat prin nr. Cad. 186021, conform C.F. nr. 186021, aflat în proprietatea CBA Nord-Vest S.R.L. Depozitul va avea dimensiuni generale de 66,80 x 72.80 m. Suprafata terenului conform extrasului C.F. Nr. 186021 este de 13 410 mp

Accesul în incintă este asigurată de pe strada Lucian Blaga prin incinta CBA Nord Vest S.R.L.

Proiectul prevede asigurarea utilităților din rețelele publice ale municipiului Satu Mare

Indici totali:

Aria construită	A.C.	4923,30	mp
Aria utilă	A.U.	4882,94	mp
Aria constr. desf.	A.C.D.	4923,30	mp
Număr de niveluri		1	P
Înălțime hală	H int.	8,00 – 8,30	m
Volum construit	V int.	40 567,05	m ³
Lățime hală	I	66,80	m
Lungime hală	L	72,80	m

În interiorul halei se va amenaja zona socială cu vestiare, grupuri sanitare și sala de mese.

Obiect de activitate (cod CAEN): 5210 - depozitare.

cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate: nu au fost identificate alte proiecte cu care s-ar putea genera impact cumulat semnificativ.

-utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității: se vor utiliza produse de balastieră; terenul ocupat temporar în cursul execuției lucrărilor va fi redat în stare inițială.

-cantitatea și tipurile de deșeurii generate/gestionate: pământ, moloz rezultat din săpături/decopertarea și nivelarea stratului rutier existent se folosește ca umplutură; deșeurile generate se stochează temporar separat pe categorii și se elimină în condiții controlate prin operatori autorizați pentru colectarea acestora.

-poluarea și alte efecte negative: proiectul generează poluarea locală a aerului și zgomote temporar, în timpul execuției lucrărilor.

-riscurile de accidente majore și/sau dezastre, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice:

În urma examinării și analizei imunizării la schimbările climatice, utilizând Comunicarea Comisiei Europene privind Orientările tehnice referitoare la imunizarea infrastructurii la schimbările climatice în perioada 2021 – 2027 au rezultat următoarele concluzii:

1. Neutralitatea climatică – atenuarea schimbărilor climatice:

-proiectul propus este aliniat la obiectivele Acordului de la Paris și este compatibil cu o traiectorie credibilă către scenariul de reducere la zero a emisiilor nete de GES și de neutralitate climatică până în 2050.

-proiectul nu afectează în mod semnificativ alte obiective de mediu ale UE, cum ar fi utilizarea durabilă și protecția resurselor de apă și marine, tranziția către o economie circulară, prevenirea generării de deșeurii și reciclarea acestora, provenirea și controlul poluării și protecția ecosistemelor sănătoare

-ținând cont de durata redusă a fazei de construire și a faptului că tehnologia propusă pentru construcție, materialele utilizate și modul de furnizare a acestora au fost astfel alese încât să se evite sau să se reducă emisiile, se estimează că impactul asupra schimbărilor climatice este unui nesemnificativ.

Proiectul este de amploare redusă, nu se consideră necesară evaluarea amprentei de carbon și de analiza detaliată a neutralității climatice.

2. Reziliența la schimbările climatice – adaptarea la schimbările climatice:

- Prin utilizarea materialelor de construcții de calitate corespunzătoare, tehnologia propusă pentru executarea lucrărilor, se asigură rezistența lucrărilor la efectele schimbărilor climatice (variații mari de temperatură, călduri extreme, îngheț-dezghet); prin asigurarea scurgerii corespunzătoare a apelor pluviale prin șanțurile și rigolele de scurgere laterale se atenuează efectul precipitațiilor abundente.

-în urma analizei vulnerabilității proiectului la hazardurile climatice a rezultat faptul că proiectul are un grad redus de vulnerabilitate. Nu au fost identificate riscuri climatice semnificative care justifică o analiză suplimentară.

-riscurile pentru sănătatea umană: nu au fost identificate riscuri pentru sănătate; proiectul se va executa cu respectarea normelor de protecția muncii și sanitare; Direcția de Sănătate Publică Satu Mare, a emis ASSP nr. 464 din 23.11.2023

c.2. Localizare proiect:

Terenul pe care se dorește realizarea investiției este situat în intravilanul municipiului Satu Mare, Bdul. Lucian Blaga, nr.400,

Proiectul nu este amplasat în ariile naturale protejate de interes comunitar, național sau județean.

Proiectul nu se realizează pe ape și nu are legătură cu apele

c.3. Caracteristicile impactului potențial:

importanța și extinderea spațială a impactului: impactul proiectului este strict local, de importanță redusă; prin asigurarea fluidizării traficului în localitate, se reduc emisiile de GES datorate traficului rutier, având rol în atenuarea schimbărilor climatice.

-natura impactului: impact redus, local, temporar

-natura transfrontalieră a impactului: nu este cazul

-intensitatea și complexitatea impactului: impactul proiectului este de intensitate și complexitate redusă, cu caracter temporar, strict local

-probabilitatea impactului: impactul proiectului are probabilitate mare

-debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului: debutul impactului este la începerea lucrărilor de săpătură, durata este relativ scurtă, frecvența zilnică, ireversibilă.

-cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate: nu au fost identificate alte proiecte propuse cu care să se genereze impact cumulat semnificativ

-posibilitatea de reducere efectivă a impactului: la executarea lucrărilor vor fi utilizate utilaje verificate din punct de vedere tehnic; desfășurarea lucrărilor în proximitatea zonelor locuite în zile lucrătoare, pe timp de zi; spațiul verde afectat se va readuce la starea inițială.

-măsuri propuse pentru adaptarea la schimbările climatice: utilizarea de materiale de construcție rezistente la temperaturi mai ridicate astfel încât să fie asigurată o degradare redusă a sistemului rutier; asigurarea protecției proiectului împotriva valurilor de frig și a zăpezii prin utilizarea de materiale de construcție care să reziste la temperaturi scăzute și asigurarea proiectului la acumularea zăpezii; asigurarea capacității proiectului de a preveni pătrunderea umidității în structura rutieră.

Ținând cont de toate elementele furnizate de titularul proiectului și cunoștințele disponibile în această etapă: nu există posibilitatea unui impact transfrontieră; nu vor fi afectate resurse sau alte caracteristici valoroase sau rare ale mediului; există o mică probabilitate de apariție a impactului

d.Participarea publicului și interesul manifestat de acesta: Anunțul de solicitare a acordului de mediu a fost publicat de către Agenția pentru Protecția Mediului Satu Mare pe pagina proprie de internet și la sediul său în data de 07.12.2023 de către titular anunțul a fost afișat la sediul primăriei, publicat în cotidianul Informația zilei din data de 12.12.2024. Anunțul public privind decizia etapei de încadrare a fost publicat de Agenția pentru Protecția Mediului Satu Mare pe pagina proprie de internet și la sediul său în data de 11.01.2024, iar de către titularul proiectului anunțul a fost publicat în cotidianul Informația zilei din data de 23.12.2023.

Dovada anunțurilor publice publicate de titularul proiectului (anunțul în presă, afișaj la sediul titularului, respectiv la sediul administrației publice locale) a fost înregistrat la APM Satu Mare cu nr. 412 din 11.01.2024. Până la data prezentei decizii nu s-au înregistrat observații sau reclamații din partea publicului; nicio persoană din public nu s-a arătat interesată să studieze informațiile disponibile despre proiect.

II.Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării adecvate:

Proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, deoarece amplasamentul proiectului nu este situat în arii protejate de interes național, comunitar sau internațional, conform coordonatelor Stereo 70 prezentate în documentație;

III.Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă: conform punctului de vedere SGA Satu Mare nr. 3829 din 20.12.2023, înregistrat la APM Satu Mare cu nr. 14141 din 20.12.2023, amplasamentul este situat în zonă inundabilă și necesită aviz de amplasament. Nu necesită act de reglementare în baza art. 48 și 54 din Legea Apelor nr.107/1966, cu modificările ulterioare
Condițiile de realizare a proiectului pentru evitarea sau prevenirea eventualelor efecte negative semnificative asupra mediului :

- Conform Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.195/2005 privind protecția mediului aprobată cu modificări de legea nr.265/2006, cu modificările și completările ulterioare art.21 alin. (4) răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine titularului proiectului.
- Proiectul se va realiza cu respectarea caracteristicilor, condițiilor și dotărilor tehnice precizate în Memoriu de prezentare deus la Agenția pentru Protecția Mediului Satu Mare,
- Se va limita impactul asupra factorilor de mediu la construcția și funcționarea obiectivului, prin respectarea legislației specifice privind protecția mediului în vigoare și prin încadrarea emisiilor în limitele maxime admise.

- d. Lucrările de construcție se vor efectua fără a produce disconfort vecinătăților, cu reducerea la minim a poluării sonore și utilizarea de echipamente de protecție care să reducă emisiile de pulberi rezultate în cursul lucrărilor.
- e. Titularul proiectului are obligația de a lua toate măsurile care se impun conform legii nr.104/2011 privind calitatea aerului înconjurător, în vederea limitării emisiilor de poluanți în atmosferă
- f. Nici o emisie nu trebuie să depășească valorile limita admise, conform legii nr.104/2011 privind calitatea aerului înconjurător și a Ordinului MAPPM 462/1993 - condiții tehnice privind protecția atmosferei;
- g. Titularul proiectului trebuie să ia toate măsurile necesare pentru a preveni sau minimiza emisiile de poluanți în apă.
- h. Indicatorii de calitate ai apelor evacuate nu vor depăși valorile maxime admise precizate în HG nr.188/2002 pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate, cu modificările și completările ulterioare.
- i. Deșeurile rezultate, indiferent de natura lor, se vor gestiona în conformitate cu prevederile OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor cu completările ulterioare aprobată cu Legea nr. 17/2023;
- i. Pe perioada de execuție a lucrărilor se vor lua toate măsurile care se impun pentru evitarea contaminării solului cu produse petroliere, provenite de la utilaje;
- j. În cazul poluării accidentale a solului cu produse petroliere și uleiuri minerale, de la vehiculele și echipamentele utilizate pentru realizarea proiectului, se va proceda imediat la utilizarea materialelor absorbante, la decopertarea solului contaminat, stocarea temporară a deșeurilor rezultate și a solului decopertat în recipiente adecvate, și predarea lor către operatori economici autorizați din punct de vedere al mediului pentru operațiuni de tratare.
- k. Pe timpul executării lucrărilor se vor utiliza utilaje ale căror caracteristici se încadrează în limitele prevăzute de HG nr. 1756/2006, privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot în mediu, produs de echipamente destinate utilizării în exteriorul clădirilor;
- l. În perioada de execuție a lucrărilor vor fi stabilite zone de parcare a autovehiculelor și a utilajelor utilizate.
- m. Se interzic pe amplasamentul proiectului lucrările de întreținere și reparații la utilajele și mijloacele de transport. Acestea se vor realiza numai prin operatori economici specializați autorizați;
- n. După terminarea lucrărilor se vor îndepărta resturile de materiale de construcții, volumul de pământ excedent și se va reface cadrul natural afectat în timpul execuției lucrărilor.
- o. Lucrările de execuție vor începe numai după obținerea de către titularul proiectului a autorizației de construire.
- p. Titularul proiectului are obligația de a notifica în scris Agenția pentru Protecția Mediului Satu Mare despre orice modificare sau extindere a proiectului survenită după emiterea prezentei decizii. Titularul proiectului are obligația să facă această Notificare înainte de realizarea modificărilor sau extinderilor. Până la adoptarea unei decizii de către Agenția pentru Protecția Mediului Satu Mare este interzisă realizarea proiectului care ar rezulta în urma modificărilor care fac obiectul notificării.
- q. Prezentul act nu exclude obligația solicitării și obținerii și a celorlalte avize /acorduri / autorizații legale . *Conform punctului de vedere emis de ISU Satu Mare nr.3823560 din 13.12.2023, înregistrat la APM Satu Mare cu nr.13927 din 14.12.2023, obiectivul are obligația obținerii avizului/autorizației de securitate la incendiu. Conform punctului de vedere SGA Satu Mare nr. 3829 din 20.12.2023, înregistrat la APM Satu Mare cu nr. 14141 din 20.12.2023 , obiectivul necesită aviz de amplasament*
- r. Prezentul act nu exonerează de răspundere titularul, proiectantul și constructorul în cazul producerii unor accidente în timpul execuției lucrărilor.
- s. Titularul va informa autoritatea competentă pentru protecția mediului despre finalizarea proiectului, în vederea efectuării controlului de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor deciziei etapei de încadrare. Procesul verbal se anexează și face parte integrantă din procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.
- t. După finalizarea proiectului, se va solicita și obține revizuirea autorizației de mediu conform Ordinului MMDD nr.1798/2007 cu modificările și completările ulterioare pentru aprobarea Procedurii de emitere a autorizației de mediu
- Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare a impactului asupra mediului.

Proiectul propus nu este inclus în arii protejate de interes comunitar (Natura 2000) și nu necesită parcurgerea etapelor de evaluare adecvată.

Proiectul propus nu se execută pe ape și nu are legătură cu apele și nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emiterie a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV
dr. Izabella STIER



Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizări
Diana OȘAN

Întocmit
Cătălina RĂVDAN

Întocmit - Biodiversitate
Cristina LINCAR