



PLAN URBANISTIC GENERAL
PUG COMUNA CĂUAȘ

CAUAS - UNITATI TERRITORIALE DE REFERINTA

LEGENDA

● LIMITE

- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV
- LIMITA TERITORIULUI JUDETEAN
- LIMITA INTRAVILAN EXISTENT
- LIMITA ZONEI CENTRALE

● ZONIFICAREA FUNCTIONALA

- ZONA PENTRU LOCUINTE
- ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII
- ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE
- ZONA SPATII PLANTATE, AGREMENT, SPORT
- ZONA APE
- ZONA GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE
- ZONA UNITATI AGRICOLE

● CAI DE COMUNICATIE

- DRUM NATIONAL
- DRUM JUDETEAN
- DRUM COMUNAL
- STRAZI CU IMBRACAMINTE DEFINITIVA-ASFALT

ZONA DE LOCUIT - L

Lc	Zonă locuire individuală și colectivă situată în țesut tradițional cu regim de construire continuu și discontinuu
----	---

ZONA INSTITUȚIILOR PUBLICE ȘI SERVICIILOR - IS

IS1	Subzonă instituțiilor publice și serviciilor de interes general
IS2	Subzonă instituțiilor publice și serviciilor de tip comercial

ZONA PENTRU UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITARE - ID

ID	Zona activităților productive compuse din industrie și servicii
----	---

ZONA PENTRU UNITĂȚI AGRICOLE - AI

AI	Zona activităților compuse din industrie și unități agricole
----	--

ZONA DE GOSPODĂRIE COMUNALĂ – GC

GC1	Subzona construcțiilor și amenajărilor pentru gospodărie comună
GC2	Subzona cimetirilor și a amenajărilor aferente

ZONA SPAȚIILOR VERZI - SPV

SPV1	Subzona destinată parcurilor și amenajărilor sportive
SPV2	Subzona spațiilor verzi cu destinație tehnică (culoare de protecție pentru infrastructura de comunicație, infrastructura tehnică, ape)

ZONA CĂILOR DE COMUNICAȚIE ȘI AMENAJĂRI AFERENTE - T

Te	Subzona transporturi rutiere
----	------------------------------

ZONA TERENURI CU DESTINAȚIE SPECIALĂ - DS

DS	Subzona unităților cu destinație specială
----	---

Proiectant de specialitate: BIA.CZ.URB.S.R.L. - RUR.D B-dul Mihai Viteazul, Nr. 16, ap.5, Zădău - Satu Mare, Tel: 0747112340 CUI: 3717181, Nr. înreg. 23/1403/2017	Beneficiar: COMUNA CAUAS Adresa: Loc. Cauas, strada Principală, nr. 20 comuna Cauas, Judetul Satu Mare	PROIECT NR. 10/2017
Proiectant general: SC PROIECT-CONSTRUCT REGIUNEA TRANSILVANIA SRL Oradea, Str. Marelui Cămin nr. 290, Tel: 0362/591630 CUI: 402371545, Nr. înreg. 23/1403/2013 E-mail: scproiectconstruct@proiectconstruct.ro www.proiectconstruct.ro	Titlu proiect: REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL	FAZA P.U.G.
Specificatie: Sef proiect Arh. Zebacinski C.	SCARA 1:5.000	
Proiectat: Arh. Zebacinski C.	DATA 10.2017	
Desenat: Geogr. urbanist Bosca R.		
	Titlu planșă: UNITATI TERRITORIALE DE REFERINTA CAUAS	PLANȘA NR. 6.1