

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 179742 Satu Mare

Nr. cerere	23653
Ziua	16
Luna	04
Anul	2019



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Satu Mare, Str Corvinilor, Nr. 23, Jud. Satu Mare

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	179742	786	Partial împrejmuit.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	179742-C1	Loc. Satu Mare, Str Corvinilor, Nr. 23, Jud. Satu Mare	S. construita la sol:192 mp; casa nr 1 compusa din 2 camere, 2 holuri,baie,camara.nisa si anexe-gang si pivnita.
A1.2	179742-C2	Loc. Satu Mare, Str Corvinilor, Nr. 23, Jud. Satu Mare	S. construita la sol:121 mp; Imobilul nr 2(casa) compusa din baie, 2 camere,baie,bucatarie,hol,camera,anexe-pivnita.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
62165 / 01/11/2017		
Act Notarial nr. 3253, din 01/11/2017 emis de CODREAN Adina Gheorghina;		
B1	Se infiinteaza cf. 179742 a imobilului cu nr. cad. 179742/Satu Mare ca urmare a alipirii urmatoarelor 3 imobile: ~~ nr.cad.173077\cf.173077; ~~ nr.cad.175602\cf.175602; ~~ nr.cad.179377\cf.179377;	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEschimb in seria rangului incheierii cf nr 41206/2017, cumparare in seria rangului incheierii cf nr 41207/2017 si alipire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TERNAR IOAN , necasatorit, bun propriu	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

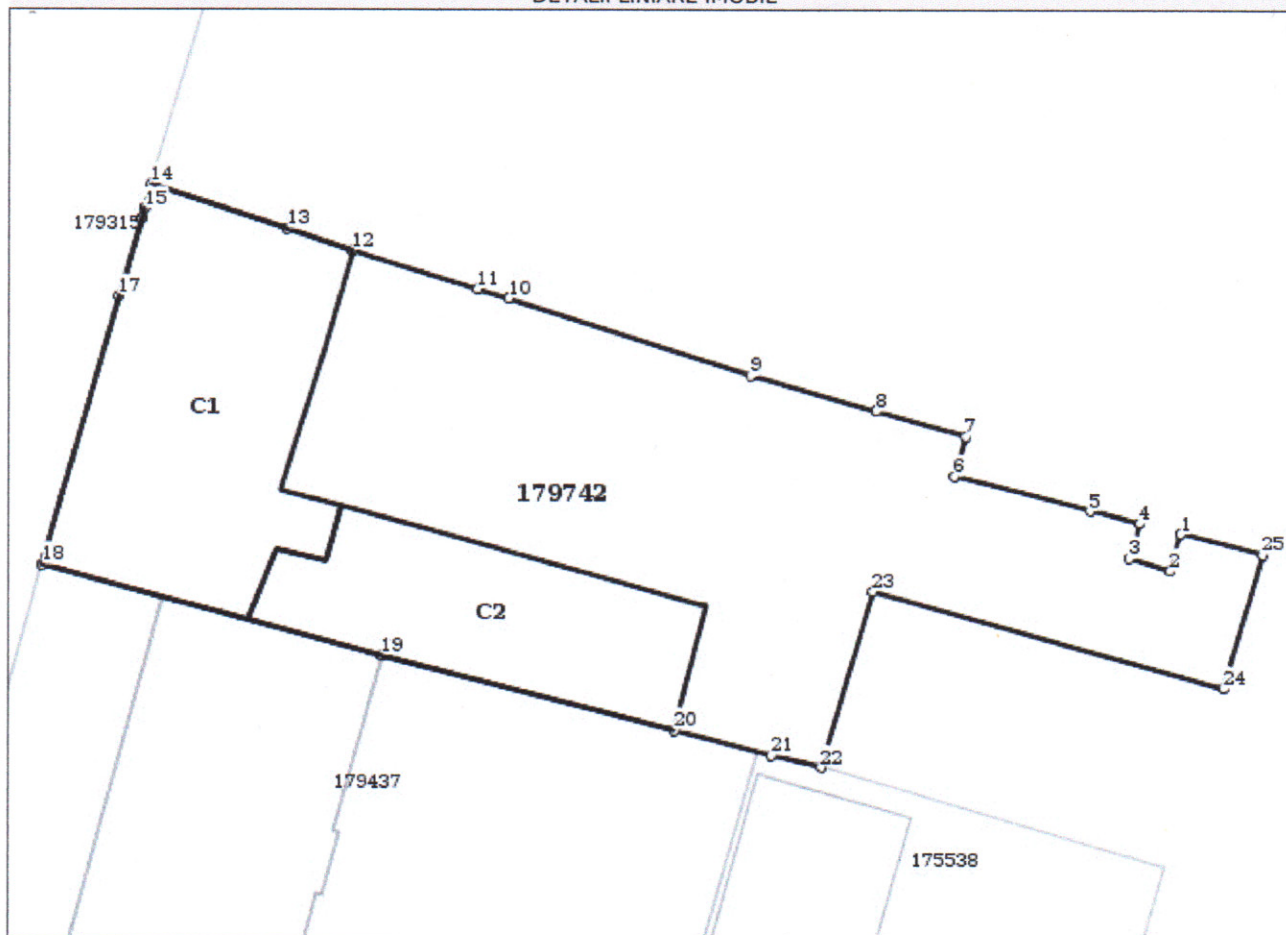
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
179742	786	Partial împrejmuit.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	786	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	179742-C1	construcții de locuințe	192	Cu acte	S. construita la sol:192 mp; casa nr 1 compusa din 2 camere, 2 holuri,baie,camara.nisa si anexe-gang si pivnita.
A1.2	179742-C2	construcții de locuințe	121	Cu acte	S. construita la sol:121 mp; Imobilul nr 2(casa) compusa din baie, 2 camere,baie,bucatarie,hol, camera,anexe-pivnita.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	1.811	2	3	2.04
3	4	1.709	4	5	2.426

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
5	6	6.643
7	8	4.406
9	10	12.02
11	12	6.179
13	14	6.768
15	16	0.488
17	18	13.17
19	20	14.313
21	22	2.423
23	24	17.223
25	1	4.004

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
6	7	1.979
8	9	6.146
10	11	1.556
12	13	3.262
14	15	1.193
16	17	3.838
18	19	16.623
20	21	4.724
22	23	8.656
24	25	6.599

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Online nr.8729/16-04-2019 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

16-04-2019

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

SANDOR FARKAS

(parafa și semnătura)

Sandor
Farkas

Digitally signed by Sandor Farkas
DN: cn=RO, ou=Mun. Satu Mare,
ou=CCP, ou=SATU MARE,
cn=Sandor Farkas,
serialNumber=2006021670F1
c=RO, ou=Sandor Farkas,
givenName=Sandor,
sn=Farkas
Date: 2019.04.16 12:05:04
+03'00'

Referent,

(parafa și semnătura)