

# PLAN URBANISTIC GENERAL

## comuna ACĂȘ

U5


### SITUAȚIA EXISTENTĂ - DISFUNCȚIONALITĂȚI

# GANAȘ

### LEGENDĂ

- LIMITE
- LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT
- LIMITA INTRAVILANULUI PROPUȘ
- LIMITA TERITORULUI ADMINISTRATIV AL UNITĂȚII TERITORIALE DE BAZĂ
- LIMITA ZONEI CENTRALE
- ZONIFICARE
- ZONĂ PENTRU LOCUINȚE - REGIM MIC - MEDIU
- ZONĂ INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII
- ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE / DEPOZITARE
- ZONĂ UNITĂȚI AGRICOLE
- SPAȚII PLANTATE, AGREMENT, SPORT
- TERENURI AGRICOLE ÎN INTRAVILAN
- ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE
- ZONĂ CONSTRUCȚII AFERENTE LUCRĂRILOR TEHNICO-EDILITARE
- ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE
- ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE FEROVIARĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE
- APE
- TERENURI NEPRODUCTIVE
- SUPRAFEȚE SOLICITATE PENTRU INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN
- SUPRAFEȚE SOLICITATE PENTRU SCOATERE DIN INTRAVILAN
- DRUMURI
- DRUMURI NAȚIONALE
- DRUMURI JUDEȚENE
- DRUMURI COMUNALE
- STRĂZI ÎN INTRAVILAN
- STRĂZI CU ÎMBRĂCĂMINTE DEFINITIVĂ
- STRĂZI CU ÎMBRĂCĂMINTE PROVIZORIE - PIATRĂ, PĂMÂNT
- TRASEE PIETONALE

DOMENII	DISFUNCȚIONALITĂȚI	PRIORITĂȚI
CIRCULAȚIE	STAREA PROASTĂ A STRĂZILOR NEMODERNIZATE	MODERNIZARE STRĂZI CU PROFILE STRADALE CORESPUNZĂTOARE
FOND CONSTRUIT ȘI UTILIZAREA TERENURILOR	STAREA PROASTĂ A BISERICII DIN LOCALITATE	REABILITAREA ȘI MODERNIZAREA CONSTRUCȚIILOR EXISTENTE
	DISPERSAREA ÎN TERITORIU A ZONELOR LOCUIȚE	REDUCEREA INTRAVILANULUI LOCALITĂȚII ÎI REALIZAREA DE TRUPURI DISPERSATE
SPAȚII PLANTATE, AGREMENT, SPORT	LIPSA UNUI TEREN DE SPORT ÎN A ZONELOR VERZI	-
PROBLEME DE MEDIU	LIPSA ECHIPĂRILOR EDILITARE	ECHIPAREA TEHNICO-EDILITARĂ COMPLETĂ
PROTEJAREA ZONELOR		
- PE BAZA NORMELOR SANITARE ÎN VIGOARE	LIPSA ZONELOR DE SERVITUTE LA CIMITIRE	MARCAREA CORESPUNZĂTOARE A ZONEI DE SERVITUTE A CIMITIRULUI
- FAȚĂ DE CONSTRUCȚII ȘI CULOARE TEHNICE	LIPSA ZONELOR DE PROTECȚIE FAȚĂ DE CĂI FERATE, DRUMURI COMUNALE	STABILIREA CULOARELOR DE PROTECȚIE ȘI SERVITUTE
PROBLEME DE ECHIPARE TEHNICO-EDILITARĂ	LIPSA ECHIPĂRILOR EDILITARE	ECHIPAREA TEHNICO-EDILITARĂ COMPLETĂ

		PROIECTANT:  <b>S.C. KASSTEL STUDIO S.R.L.</b> STR. SIMION BĂRNUȚU, NR.14, SATU MARE CUI: RO17661147 NRC: J307032005 0743015808; office@ksstl.ro; www.ksstl.ro		BENEFICIAR: <b>PRIMĂRIA COMUNEI ACĂȘ</b> <b>JUDEȚUL SATU MARE</b>		PROIECT NR.: <b>109/2015</b>	
		NUME		SEMNATURĂ		SCARA	
		SEF PROIECT		an, ILEA GHEORGHE		1:10.000	
		PROIECTAT		an, ILEA CASANDRA I			
		PROIECTAT		Ing. GHEORGHIU A.			
		DESENAT		Ing. GHEORGHIU A.			
						AUG. 2017	
						TITLU PLANSA: <b>SITUAȚIA EXISTENTĂ - DISFUNCȚIONALITĂȚI</b> <b>GANAȘ</b>	
						TITLU PROIECT: <b>PLAN URBANISTIC GENERAL</b> <b>comuna ACĂȘ, județul SATU MARE</b>	
						FAZA: <b>P.U.G.</b>	
						FORMAT: <b>A3</b>	
						PLANSA NR.: <b>U5</b>	