

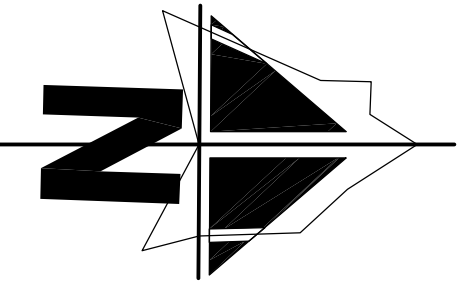
PLAN URBANISTIC GENERAL

comuna ACĂȘ

REGLEMENTĂRI URBANISTICE

U8

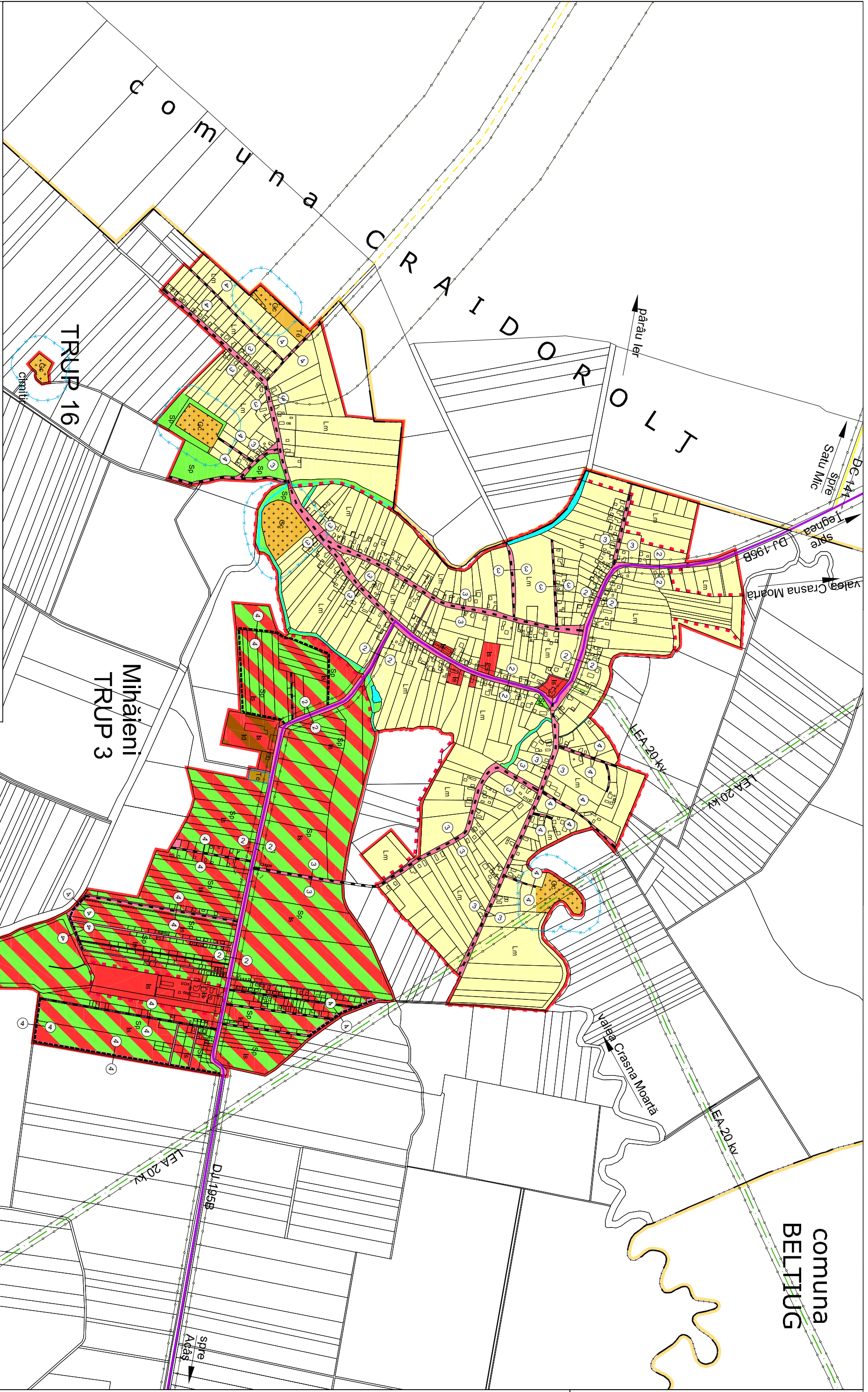
MIHĂIENI



LEGENDĂ

- LIMITE
- LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT
- LIMITA INTRAVILANULUI PROPUȘ
- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL UNITĂȚII TERITORIALE DE BAZĂ
- ZONIFICARE
- ZONĂ PENTRU LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
- ZONĂ INSTITUȚII PUBLICE, SERVICII
- ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE / DEPOZITARE
- ZONĂ UNITĂȚI AGRICOLE
- ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE
- ZONĂ CONSTRUCȚII AFERENTE LUCRĂRILOR TEHNICO-EDILITARE
- ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE
- ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE FEROVIARĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE APE
- SUPRAFEȚE PROPUSE PENTRU SCOATERE DIN INTRAVILAN
- ZONĂ SERVICII ȘI AGREMENT
- ZONĂ SERVICII ȘI DEPOZITARE
- ZONE PROTECȚIE / INTERDICȚIE
- ZONĂ DE PROTECȚIE FAȚĂ DE OBIECTIVELE CU VALOARE DE PATRIMONIU
- ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMELOR SANITARE
- ZONE PROTEJATE FAȚĂ DE CONSTRUCȚII ȘI CULCARE TEHNICE
- INTERDICȚIE TEMPORARĂ DE CONSTRUIRE
- INTERDICȚIE DEFINITIVĂ DE CONSTRUIRE
- DRUMURI
- DRUMURI NAȚIONALE
- DRUMURI JUDEȚENE
- DRUMURI COMUNALE
- DRUMURI PROPUSE PE TRASEE NOI
- STRĂZI ÎN INTRAVILAN
- STRĂZI PROPUSE PENTRU LĂRGIRE ȘI MODERNIZARE
- STRĂZI PROPUSE PE TRASEE NOI
- INTERSECȚII PROPUSE / MODERNIZATE
- REȚELE DE TRANSPORT PROPUSE
- REȚEA MAJORĂ DE REPARTIȚIE GAZE PROPUȘĂ

BILANT TERITORIAL MIHĂIENI				
ZONE FUNCȚIONALE	EXISTENT		PROPUȘ	
	Suprafața (ha)	Procent % din total intravilan	Suprafața (ha)	Procent % din total intravilan
Locuințe și funcțiuni complementare	16,87	18,17	104,59	52,84
Unități industriale și depozite	-	-	0,77	0,39
Unități agrozootehnice	-	-	-	-
Instituții și servicii de interes public	0,62	0,67	36,97	18,68
Căi de comunicație și transport rutier	7,03	7,57	13,98	7,06
Căi de comunicație și transport feroviar	-	-	-	-
Spații verzi, sport, agrement, protecție	1,26	1,36	36,46	18,42
Construcții tehnico-edilitare	-	-	0,19	0,10
Gospodărie comunală, cimitire	2,35	2,53	4,01	2,02
Destinație specială	-	-	-	-
Terenuri libere - agricole	63,52	68,42	-	-
Ape	0,79	0,85	0,97	0,49
Pădure	-	-	-	-
Terenuri neproductive	0,40	0,43	-	-
TOTAL INTRAVILAN	92,84	100,00	197,94	100,00



PROIECTANT: S.C. KASSTEL STUDIO S.R.L. STR. SIMION B. ARVUTU, NR. 14, SATU MARE CUIR-RO 7681147 NR.CJ-1307/02/2005 0743015908 ofice@kstel.ro www.kstel.ro		BENEFICIAR: PRIMĂRIA COMUNEI ACĂȘ JUDEȚUL SATU MARE		PROIECT NR.: 109/2015	
SEF PROIECT PROIECTAT PROIECTAT DESENAT	ING. ILEA GHEORGHE ING. ILEA CĂSANDRA I ING. GHEORGHIU A. ING. GHEORGHIU A.	SEMANTURĂ SCARĂ AUG. 2017	TITLU PROIECT: PLAN URBANISTIC GENERAL comuna ACĂȘ, JUDEȚUL SATU MARE REGLEMENTĂRI URBANISTICE MIHĂIENI	FAZĂ: P.U.G. FORMAT: A2+	PLANȘA NR.: U8