

# **MEMORIU TEHNIC DE PREZENTARE**

**necesar obtinerii**

## **ACORDULUI DE MEDIU**

**pentru obiectivul de investitii**

**„CONSTRUIRE VESTIARE ,ALEI PIETONALE SI  
PARCAJE-ALEI CAROSABILE”**

**-2018-**

## **FOAIE DE PREZENTARE**

**DENUMIRE PROIECT,, CONSTRUIRE VESTIARE ,ALEI  
PIETONALE SI PARCAJE-ALEI CAROSABILE”**

PROIECTANT:

**SC STUDIO ARHITECTURA LAZIN SRL**  
**Str. Principala, nr. 450 , Com.Dorolt, Jud.Satu Mare.**

BENEFICIAR: **PRIMARIA COMUNEI SUPUR**

**ComSUPUR,Sat SUPURU DE JOS ,Str.TEILOR, Nr.14**

Acest Memoriu de prezentare necesar pentru obtinerea Acordului de Mediu pentru proiectul :  
„ **CONSTRUIRE VESTIARE ,ALEI PIETONALE SI PARCAJE-ALEI CAROSABILE”**  
a fost realizat in conformitate cu Ordinul nr. 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a  
evaluarii impactului asupra mediului pentru proiecte publice si private , Anexa nr.5 la metodologie-  
Continutul cadru al memoriului de prezentare

## MEMORIU TEHNIC

### **I. DATE GENERALE**

**I. Denumirea obiectivului : „ CONSTRUIRE VESTIARE „ALEI PIETONALE SI PARCAJE-ALEI CAROSABILE”**

**II. Beneficiar : PRIMARIA COMUNEI SUPUR**

**Loc. SUPURU DE JOS Str.TEILOR, Nr. 14,  
Jud. SATU MARE**

**PERSOANA DE CONTACT: STET VASILE ADRIAN**

**Loc. SUPURU DE JOS , Str.TEILOR, Nr.14,  
Jud. SATU MARE**

**RESPONSABIL CU PROTECTIA MEDIULUI-**

**STET VASILE ADRIAN**

### **III. DESCRIEREA PROIECTULUI**

**OBIECTIVUL VA FI AMPLASAT in  
Loc. SUPURU DE JOS, Str. 16, Nr. 7 ,Jud. SATU MARE  
in bazinul hidrogeografic al raului CRASNA**

**Cod bazin hidrografic : II 1.00.00.00**

**Vecinatati :**

**N- TEREN DE SPORT  
S- TEREN VIRAN  
E- TEREN VIRAN  
V- STRADA**

**JUSTIFICARE:**

**Realizarea investitiei se va face pe baza  
Certificatului de Urbanism nr.6/ 24.07.2018 si in temeiul reglementarilor  
documentatiei de urbanism faza DTAC.**

**Utilitatea publica si modul de incadrare in planurile de urbanism  
si amenajare a teritoriului, alte scheme de amenajare**

Obiectivul se va realiza pe baza Certificatului de Urbanism, in intravilanul localitatii SUPURU DE JOS, iar terenul aferent constructiei se afla in proprietatea persoanei juridice sus mentionate.

#### **SITUATIA EXISTENTA**

Terenul destinat investitiei apartine domeniului public al Comunei Supur.

#### **SITUATIA PROPUSA**

Construirea unui vestiar ,alei pietonale parcari si alei carosabile.

Unitati functionale , componente si capacitatea specifica a fiecareia dintre ele si dimensiuni :

- Regim de inaltime al cladirii

#### **PROPUS P**

Suprafata construita AC= 135.00 mp

Suprafata desfasurata ACD= 135.00 mp

Inaltimea la streasina va fi de 2.85m

Inaltimea totala de 4m;

Alei pietonale si carosabile din pavaj si parcari [latforma betonata.

Obiectivul principal de activitate realizarea de parcari penru autocare si masini,vestiar pentru igiena personala dupa activitati sportive,respectiv alei carosabile si pietonale pentru acces la obiectiv.

In cadrul constructiei propuse nu se vor desfasura activitati dupa cum urmeaza :

-alte activitati care pot provoca poluarea mediului inconjurator.

Activitati care pot afecta negativ mediul inconjurator,nu fac obiectul activitatii desfasurate in cadrul investitiei propuse a se realiza.

Sistem constructiv:

Din punct de vedere al clasei de importanta, cladirea se incadreaza in clasa a III-a de importanta, conf. STAS 10100/0-75, constructii de importanta normala, conform anexei nr. 2 a H.G. nr. 766 / 1997, constructia se incadreaza in categoria "D" de importanta.

In conformitate cu normativul P100-2013 amplasamentul are urmatoarele caracteristici seismice :  $a_g = 0,20$ ,  $T_C = 0,7$  sec., zona "E", ceea ce corespunde gradului 7 seismic.

Din punct de vedere al echiparii tehnico-edilitare,zona amplasamentului studiat dispune de urmatoarele retele existente:electricitate ,alimentare cu apa,canalizare .

**Energia electrica-organizare de santier initial racordata la retea stradala.  
Alimentarea cu apa potabila – cladirea va fi racordata la retea stradala de  
apa potabila existent la cca 100 m.**

**Astel apa se va utiliza:**

- in scop menajer si igienico-sanitar;**
- pentru igienizarea spatiilor;**

**Incalzirea-se va realiza cu ajutorul aerotermelor electrice.**

**-reziduurile menajere-se vor depozita diferentiat intr-un spatiu special amenajat  
si evacuate de serviciul de salubritate cu care beneficiarul are contract.**

**Canalizare- cladirea va fi racordata la bazin vidanjabil etans.**

**Ape pluviale-vor fi colectate in interiorul proprietatii in rigole si dirijate spre  
canalul colector care duce la emisar raul Crasna.**

**Perioada de executie :**

**Trim. IV 2018 –Trim IV 2019**

### **Caracteristicile impactului potential**

#### **Apa**

**Igienizarea spatiilor se va realiza cu echipamente special destinate  
acestui scop, cu consum limitat de apa si detergent biodegradabili.  
Evacuarea apelor uzate menajere se va face in bazinul vidanjabil  
etans.**

#### **Aerul**

**Surse de poluanti pentru aer**

**Sursele de poluare pentru aer :**

**Doar in faza de executie datorita organizarii de santier pe perioada executiei  
lucrarilor de constructie si sunt reprezentate de:**

- lucrarile de constructie care genereaza emisii de praf in atmosfera;**
- utilajele/echipamentele cu care se executa lucrarile de constructii-emisii specific  
arderilor motoarelor cu combustie interna.**

**Pe perioada de functionare a investitiei nu vor exista surse de poluare a aerului.  
Pentru diminuarea impactului produs de lucrarile de constructive asupra  
calitatii atmosferei se vor avea in vedere:**

- utilizarea eficienta a masinilor/utilajelor de lucru, astfel incat sa se reduca la  
maximum emisiile din gazele de esapament;**
- mentinerea unor suprafete verzi la finalizarea lucrarilor de constructie.**

#### **Solul**

**Atat in perioada lucrarilor de constructie,cat si pe perioada de functionare a  
obiectivului nu sunt surse de poluare pentru sol si subsol deoarece:**

**-depozitarea tuturor deseurilor se va face diferentiat intr-un spatiu special  
amenajat, deseurile fiind astfel preluate de firma de salubritate;**

-constructorul isi va desfasura activitatea cu masini/utilaje care sunt in stare optima de functionare,pentru a evita scurgerile accidentale ale produselor petroliere sau a uleiurilor minerale provenite de la aceste masini/utilaje. Dupa executia obiectivului si darea in exploatare nu vor exista surse de poluare a solului.

#### **Biodiversitatea**

Obiectivul care urmeaza a fi executat nu are impact negativ asupra florei si faunei din zona.

### **IV.Surse de poluanti si instalatii pentru retinerea,evacuarea si dispersia poluantilor in mediu**

#### **1.Protectia apei**

Atat pe perioada de executare a lucrarilor , cat si pe perioada de functionare a obiectivului,nu se va produce poluarea panzei freatice deoarece:

-se vor utiliza produse biodegradabile pentru igienizarea spatiilor,iar apele uzate menajere vor fi evacuate in bazin;

-depozitarea tuturor deseurilor se va face diferentiat intr-un spatiu special amenajat pe o platform betonata ,bordurata acoperita,pentru evitarea depozitarii acestora direct pe sol;

-constructorul isi va desfasura activitatea cu masini/utilaje care sunt in stare optima de functionare,pentru a evita scurgerile accidentale ale produselor petroliere sau a uleiurilor minerale provenite de la aceste utilaje/masini.

Dupa executia obiectivului si darea in exploatare nu vor exista surse de poluare a freaticului,deoarece nu se vor utiliza substante ce pot afecta mediul inconjurator.

Apele pluviale de pe constructie si de pe alei si parcarile betonate ,din curtea imobilului sunt colectate in rigole, se vor deversa in canalul colector si de acolo la emisar raul Crasna dupa ce in prealabil au fost trecute printr- un deznisipator si printr-un decantor- separator de grasmi (produse petroliere) .

#### **2.Protectia aerului**

Atat in perioada lucrarilor de constructie,cat si pe perioada de functionare a obiectivului nu sunt surse de poluare ale aerului,masurile adoptate pentru evitarea poluarii aerului fiind urmatoarele:

-stropirea permanenta a santierului,pentru evitarea generarii emisiilor de praf in atmosfera datorita lucrarilor de recompartimentare;

--utilizarea eficienta a masinilor/utilajelor de lucru, astfel incat sa se reduca la maximum emisiile din gazele de esapament;

-depozitare materialelor usoare in locuri special amenajate,astfel incat sa nu poata fi luate de vant;

-mentinerea unor suprafete verzi la finalizarea lucrarilor de constructive;

-stabilirea unor trasee clare de circulatie in interiorul incintei;

**Inalzirea spatiilor si apa calda petru dusuri la vestiare se va realiza cu ajutorul unor centrale termice electrice respective boilere electrice .**

**Astfel acestea nu vor afecta mediul inconjurator deoarece nu exista emisii de noxe .**

### **3. Protectia impotriva zgomotului si vibratiilor.**

**Surse principale de zgomot**

**Rezulta din activitatea de constructii pana la finalizarea lucrarilor sursele de zgomot si vibratii , ar putea fi reprezentate de mijloacele de transport ,utilajele cu care constructorul isi desfasoara activitatea.**

**Pentru a evita producerea poluarii fonice, toate utilajele care produc zgomot si/sau vibratii vor fi mentinute in stare buna de functionare.**

**Intrucat prin activitatea propusa ,apreciem ca:**

**Fata de imprejurimi impactul zgomotului si al vibratiilor din incinta este nesemnificativ si nu va afecta negativ populatia,avand in vedere programul de functionare este ocazional si nu depaseste ora 22,00.**

**-nu se impun amenajari speciale pentru protectia impotriva zgomotului si al vibratiilor;**

### **4.Protectia impotriva radiatiilor**

**Obiectivul nu reprezinta o sursa de radiatii.**

### **5. Protectia solului si subsolului**

**Atat in perioada lucrarilor de constructive,cat si pe perioada de functionare a obiectivului nu sunt surse de poluare pentru sol si subsol deoarece:**

**-depozitarea tuturor deseurilor se va face diferentiat intr-un spatiu special amenajat, deseurile fiind astfel preluate de firma de salubritate;**

**-constructorul isi va desfasura activitatea cu masini/utilaje care sunt in stare optima de functionare,pentru a evita scurgerile accidentale ale produselor petroliere sau a uleiurilor minerale provenite de la aceste masini/utilaje.**

**Astfel in cadrul constructiei propuse nu se vor desfasura activitati dupa cum urmeaza :**

**-lucrari de productie ;**

**-lucrari de reparatii ;**

**-alte activitati care pot provoca poluarea mediului inconjurator.**

**Dupa executia obiectivului si darea in exploatare nu vor exista surse de poluare a freaticuluidatorita scaparilor accidentale de produse petroliere provenite de la autovehicolele care tranziteaza incinta,deoarece atat accesul,cat si curtea vor fi impermeabile datorita betonarii lor.**

**Apele uzate provenita din cladire vor fi evacuate in canalizarea orasului.**

## **6. Protectia ecosistemelor terestre si acvatice**

**Activitatea obiectivului nu afecteaza vegetatia si fauna din zona. Nu este cazul de a prevedea dotari, amenajari si masuri speciale de protectie a ecosistemelor terestre si acvatice.**

## **7. Protectia asezarilor umane si a altor obiective de interes public**

**Datorita tehnologiilor moderne utilizate nu sunt afectate cladirile din zona de amplasare.**

**Accesul pietonal si auto la obiectiv se face din strada in partea de vestica amplasamentului studiat.**

**Amplasamentul studiat indeplineste toate conditiile pentru a putea sustine functiunea dorita de beneficiar.**

**Funciunea propusa se preteaza amplasarii in zona si respecta reglementarile in vigoare pe zona respectiv (reglementata prin PUG, curti constructii arabil)**

## **8 Gospodarirea deseurilor generate pe amplasament**

**In conformitate cu prevederile DIRECTIVA CADRU 2006/12/EC, Legea nr. 211/15011/2011; HG.1470 si HG 358/2007, colectarea reziduurilor solide se va face in recipiente metalice sau in cutii cu pungi din material plastic inchise etans. Se va asigura evacuarea ritmica a acestora cu spalarea si dezinfectarea lor dupa golire.**

**Precolectarea secundara, adica strangerea si depozitarea provizorie a pungilor cu reziduuri solide se va face in pubele (recipiente). Recipientele vor fi mentinute in buna stare si vor fi inlocuite imediat, la primele semne de pierdere a etanseitatii. Ele vor fi amplasate pe platforme impermeabilizate.**

### **TIPURI SI CANTITATI DE DESEURI REZULTATE :**

**Deseurile rezultate in urma depozitarii sunt urmatoarele:**

- deseuri de material plastic**
- deseuri de hartie si carton**
- deseuri menajere**



## **MODUL DE GOSPODARIRE AL DESEURILOR SI ASIGURAREA CONDITIILOR DE PROTECTIE AL MEDIULUI.**

Deseurile de tip menajer se colecteaza in pubele si se vor transporta la depozitul regional de deseuri DOBA pe baza de contract cu firma de salubritate.

Deseurile provenite din constructii rezultate in urma lucrarilor de construire a obiectivului, vor fi preluate de firma de salubritate cu care beneficiarul are contract si se vor transporta la depozitul regional de gunoi Doba ,iar materialele revalorificabile vor fi depozitate separat.

In spatial special amenajat pentru colectarea deseurilor se vor amplasa pubele destinate fiecarui tip de deșeu in parte , evidentiarea colectarii selective se va face alegand pubele de culori diferite si inscriptionate conform tipului de deșeu care il contine.

### **9. Gestiunea substantelor toxice si periculoase**

Unitate, in activitatea desfasurata nu va gestiona substante toxice si periculoase.

## **V.PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI**

Obiectivul prezentat nu reprezinta o sursa de impact pentru mediul inconjurator.

## **VI.JUSTIFICAREA INCADRARI PROIECTULUI,DUPA CAZ,IN PREVEDERILE ALTOR ACTE NORMATIVE NATIONALE CARE TRANSPUN LEGISLATIA COMUNITARA**

(IPPC,SEDEVSO,COV,LPC.Directiva cadru apa,Directiva cadru aer,Directiva cadru a deseurilor, etc.)- nu este cazul

## **VII. LUCRARI NECESARE ORGANIZARII DE SANTIER**

Organizarea de santier se va realiza in interiorul amplasamentului,executantul revenindu-I in exclusivitate responsabilitatea modului cum isi organizeaza santierul.

Lucrarile de executie se vor desfasura fara afectarea domeniului public si numai de personal calificat.

Constructia obiectivului nu va afecta buna desfasurare a activitatilor desfasurate in inediata vecinatate.

Se va asigura curatenia permanenta in zona santierului.

-Localizarea organizarii de santier:

Unde se va executa investitia.

Energia electrica –racord la retea existenta

Alimentarea cu apa-prelungire si racord la rețeaua existentă la cca 100 m

-Lucrarile aferente organizarii de santier nu au impact asupra mediului

**VIII.LUCRARI DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI LA  
FINALIZAREA INVESTITIEI,IN CAZ DE ACCIDENTE SI/SAU LA  
INCETAREA ACTIVITATII, IN MASURA IN CARE ACESTE INFORMATII  
SUNT DISPONIBILE**

**Dupa terminarea lucrarilor de construire se va reface amplasamentul  
afectat(amenajari exterioare) .**

**IX.**

**ANEXE - PIESE DESENATE**

- Certificat de urbanism**
- Schita dezmembrare**
- Extras CF**
- Plan de incadrare in zona**
- Plan de situatie**

**Satu Mare , la 11.09.2018**

**Intocmit  
Ing. Lazin Sorin**

**BENEFICIAR PRIMARIA SUPUR  
PRIMAR STET VASILE-ADRIAN**